

Wnioskodawca:



Rzeszów, dnia 2024-07-10

Sz. Pan
Konrad Fijołek
Prezydent Miasta Rzeszowa



Dotyczy: Petycji w sprawie działek o numerach 3617/1 i 3617/3 położonych w obr. 222 przy ul. Baligrodzkiej w Rzeszowie.

W ubiegłym roku mieszkańcy naszego osiedla składali petycje w sprawie przeznaczenia w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa działek o numerach 3617/1 i 3617/3 położonych w obr. 222 przy ul. Baligrodzkiej w Rzeszowie pod tereny zielone. Władze miasta deklarowały, że dołożą wszelkich starań aby uwzględnić aktualne potrzeby mieszkańców.

Mieszkańcy zarówno już zamieszkujący osiedle jak też ci którzy planują się tu osiedlić, mają nadzieję, że uda się pozostawić tereny zielone na osiedlu jak najbliższej miejsca zamieszkania aby można było z nich korzystać bez konieczności przemieszczania się na drugi koniec osiedla. Na profilu społecznościowym pod linkiem <https://www.facebook.com/smprojektant>, zostało zamieszczone pismo Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa z dnia 19.06. 2024 r. o braku zasadności utworzenia parku rekreacyjno-wypoczynkowego na ww. działkach, gdyż wskaźnik dostępności do zieleni publicznej na osiedlu przewyższa normy określone w Studium. Nie jest to dla nas zrozumiałe, biorąc pod uwagę, że właśnie kolejny z tych terenów zielonych będzie terenem pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Ponadto nasuwają nam się następujące pytania: Czy do ww. działek w warunkach zabudowy uwzględniono zielen przybłokową w granicach działki? Czy na każdego mieszkańca przypada 5 m² zieleni osiedlowej? Jaki obszar brano pod uwagę przy wyliczaniu tego wskaźnika i czy mieszkaniec będzie mógł korzystać z tej zieleni jeśli stanowiąc ona będzie własność prywatną?

Zadaniem władz miasta jest zaspakajanie potrzeb zbiorowych mieszkańców, dlatego wnioskujemy o ponowne pochylenie się nad tematem i nabycie od właścicieli ww. działek celem urządzenia tam terenu użyteczności publicznej w postaci parku.

Z poważaniem

Mieszkańcy podpisani poniżej.